库尔勒市财政局文件

库财文直〔2021〕26号

关于下达2021年自治区财政城镇保障性安居工程专项资金的通知

库尔勒市住建局：

为贯彻落实党中央对城镇棚户区和老旧小区改造有关要求，现根据巴州财政局《关于下达2021年自治区财政城镇保障性安居工程专项资金的通知》（巴财综〔2021〕19号）文件精神，结合我市实际，现拨付你单位2021年自治区财政城镇保障性安居工程专项资金463.6万元。其中老旧小区改造资金214万元，棚户区改造资金249.6万元。现将资金管理的有关要求通知如下：

一、此项资金支出功能科目列入："2210103-棚户区改造造""2210108—老旧小区改造"。

二、该项资金直达标识为"01自治区直达资金"，该标识贯穿资金分配、拨付、使用等整个环节，且保持不变。

三、请你单位按照相关资金管理要求，加快项目资金执行进度，在资金支出3个工作日内将支付信息导入直达资金动态监控系统。

四、为加强对直达资金的监督管理，紧密跟踪资金使用情况，提高资金使用效益，请你单位按照要求做好资金台账、项目绩效及信息公开工作，按旬报送相关进展情况。

库尔勒市财政局

2021年10月29日

附件2：

专项预算项目支出绩效目标表

（ 2021 年度）

项目名称		2021年自治区财政城镇保障性安居工程（老旧小区改造）					
预算单位		库尔勒市住房和城乡建设局					
项目类型		产业发展□	民生保障☑	基础设施□	行政运行□		
项目概况	、文号，仅指常年项目）		无				
	法（名称、文号）		《财政部 住房城乡建设部关于印发〈中央财政城镇保障性安居工程补助资金管理办法〉的通知》（财综[2017]2号）				
	绩效分配方式		因素法 ☑ 项目法 □ 据实据效 □ 因素法与项目法相结合 □				
	立项依据		《中央财政城镇保障性安居工程专项资金管理办法》（财综[2019]31号）				
	使用范围		公租房保障和城市棚户区改造；老旧小区改造；住房租赁市场发展				
	申报（补助）条件		主要用于城老旧小区改造项目中的水电气热改造、加装电梯等支出				
	项目起止年限		2021年4月-2022年7月				
项目资金（万元）		中长期资金总额：	214.00	年度资金总额：	214.00		
		其中：财政拨款	214.00	其中：财政拨款	214.00		
		其他资金	0.00	其他资金	0.00		
总体目标	中长期目标			年度目标			
	一、通过相关项目建成和投入使用，完成加装电梯7部。 二、进一步保障和改善当地民生改善城市生态和人文环境，改善城市面貌，完善城市的结构和功能，提高城市的整体素质和城市品位，改善棚户区住房配套基础设施条件，调整城市功能、优化城市布局。			一、通过相关项目建成和投入使用，完成加装电梯7部。 二、进一步保障和改善当地民生改善城市生态和人文环境，改善城市面貌，完善城市的结构和功能，提高城市的整体素质和城市品位，改善棚户区住房配套基础设施条件，调整城市功能、优化城市布局。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值（包含数字及文字描述）	二级指标	三级指标	指标值（包含数字及文字描述）
	产出效益	数量指标	加装电梯数量	≥7部	数量指标	棚户区改造户数	≥2000户
		质量指标	按征收政策规定执行率	100%	质量指标	按征收政策规定执行率	100%
			验收合格率	100%		验收合格率	100%
		时效指标	项目开工时间	2021年4月	时效指标	项目开工时间	2021年4月
			项目完工时间	2022年7月		项目完工时间	2022年7月
			开工目标完成率	100%		开工目标完成率	100%
		成本指标	资金到位率	100%	成本指标	资金到位率	100%
	社会效益指标	经济效益指标	提高经济发展	经济稳步上升	经济效益指标	提高经济发展	经济稳步上升
		社会效益指标	改善老旧小区人居环境	有效改善	社会效益指标	改善老旧小区人居环境	有效改善
	满意度指标	满意度指标	受益居民满意度	≥95%	满意度指标	受益居民满意度	≥95%

附件2：

专项预算项目支出绩效目标表

（ 2021 年度）

<table>
<tr><td colspan="3">项目名称</td><td colspan="6">2021年自治区财政城镇保障性安居工程（棚户区改造）</td></tr>
<tr><td colspan="3">预算单位</td><td colspan="6">库尔勒市住房和城乡建设局</td></tr>
<tr><td colspan="3">项目类型</td><td>产业发展□</td><td>民生保障☑</td><td>基础设施□</td><td colspan="3">行政运行□</td></tr>
<tr><td rowspan="8">项目概况</td><td colspan="2">、文号，仅指常年项目）</td><td colspan="6">无</td></tr>
<tr><td colspan="2">法（名称、文号）</td><td colspan="6">《财政部 住房城乡建设部关于印发〈中央财政城镇保障性安居工程补助资金管理办法〉的通知》（财综[2017]2号）</td></tr>
<tr><td colspan="2">绩效分配方式</td><td colspan="6">因素法 ☑ 项目法 □ 据实据效 □ 因素法与项目法相结合 □</td></tr>
<tr><td colspan="2">立项依据</td><td colspan="6">《中央财政城镇保障性安居工程专项资金管理办法》（财综[2019]31号）</td></tr>
<tr><td colspan="2">使用范围</td><td colspan="6">公租房保障和城市棚户区改造；老旧小区改造；住房租赁市场发展</td></tr>
<tr><td colspan="2">申报（补助）条件</td><td colspan="6">主要用于城市棚户区改造项目中的征收补偿、安置房建设（购买）和相关配套基础设施建设等支出</td></tr>
<tr><td colspan="2">项目起止年限</td><td colspan="6">2021年4月-2021年12月</td></tr>
<tr><td colspan="3" rowspan="3">项目资金
（万元）</td><td>中长期资金总额：</td><td>249.60</td><td>年度资金总额：</td><td colspan="3">249.60</td></tr>
<tr><td>其中：财政拨款</td><td>249.60</td><td>其中：财政拨款</td><td colspan="3">249.60</td></tr>
<tr><td>其他资金</td><td>0.00</td><td>其他资金</td><td colspan="3">0.00</td></tr>
<tr><td rowspan="2">总体目标</td><td colspan="4">中长期目标</td><td colspan="4">年度目标</td></tr>
<tr><td colspan="4">一、通过相关项目建成和投入使用，完成棚户区改造任务户数2000户。
二、进一步保障和改善当地民生改善城市生态和人文环境，改善城市面貌，完善城市的结构和功能，提高城市的整体素质和城市品位，改善棚户区住房配套基础设施条件，调整城市功能、优化城市布局。</td><td colspan="4">一、通过相关项目建成和投入使用，完成棚户区改造任务户数2000户。
二、进一步保障和改善当地民生改善城市生态和人文环境，改善城市面貌，完善城市的结构和功能，提高城市的整体素质和城市品位，改善棚户区住房配套基础设施条件，调整城市功能、优化城市布局。</td></tr>
<tr><td rowspan="11">绩效指标</td><td>一级指标</td><td>二级指标</td><td>三级指标</td><td>指标值（包含数字及文字描述）</td><td>二级指标</td><td>三级指标</td><td colspan="2">指标值（包含数字及文字描述）</td></tr>
<tr><td rowspan="6">产出效益</td><td>数量指标</td><td>棚户区改造户数</td><td>≥2000户</td><td>数量指标</td><td>棚户区改造户数</td><td colspan="2">≥2000户</td></tr>
<tr><td rowspan="2">质量指标</td><td>按征收政策规定执行率</td><td>100%</td><td rowspan="2">质量指标</td><td>按征收政策规定执行率</td><td colspan="2">100%</td></tr>
<tr><td>验收合格率</td><td>100%</td><td>验收合格率</td><td colspan="2">100%</td></tr>
<tr><td rowspan="3">时效指标</td><td>项目开工时间</td><td>2021年4月</td><td rowspan="3">时效指标</td><td>项目开工时间</td><td colspan="2">2021年4月</td></tr>
<tr><td>项目完工时间</td><td>2021年12月</td><td>项目完工时间</td><td colspan="2">2021年12月</td></tr>
<tr><td>开工目标完成率</td><td>100%</td><td>开工目标完成率</td><td colspan="2">100%</td></tr>
<tr><td>成本指标</td><td>资金到位率</td><td>100%</td><td>成本指标</td><td>资金到位率</td><td colspan="2">100%</td></tr>
<tr><td rowspan="2">社会效益指标</td><td>经济效益指标</td><td>提高经济发展</td><td>经济稳步上升</td><td>经济效益指标</td><td>提高经济发展</td><td colspan="2">经济稳步上升</td></tr>
<tr><td>社会效益指标</td><td>改善人居环境、优化城市布局</td><td>有效改善</td><td>社会效益指标</td><td>改善人居环境、优化城市布局</td><td colspan="2">有效改善</td></tr>
<tr><td>满意度指标</td><td>满意度指标</td><td>改造被拆迁居民满意度</td><td>≥95%</td><td>满意度指标</td><td>改造被拆迁居民满意度</td><td colspan="2">≥95%</td></tr>
</table>