

土地复垦方案报告表

土地复垦方案报告表					
生产 建设 项目 概况	项目名称	2023年第二师铁门关市给排水管网及配套设施项目（一期）一标清水池和 提升泵站临时用地			
	建设单位名称	铁门关市卓达建设工程有限公司			
	联系人	贾永杰	联系电话	13565062534	
	单位地址	新疆铁门关市且末县三十八团			
	企业性质		项目性质	拟建项目	
	项目位置	第二师铁门关市火车站南侧			
	项目位置土地利 用现状图幅号				
	用地面积（公顷）	临时用地面积	0.1155 公顷（1.73 亩）		
		生产能力（或投资规模）	工程总投 7500 万元		
		生产年限（或建设期限）	建设期 3 个月		
方案 编制 单位	编制单位名称	新疆维吾尔自治区金辉永福矿业有限公司			
	法人代表	黄健			
	联系人	虞卫东	联系电话	8699177000	
		主 编	人 员	6501010162556	
	姓 名		职 称	签 名	
	刘虎	项目经理	水工环工程师	刘虎	
	虞卫东	技术负责	测绘工程师	虞卫东	
	王爱华	野外调查、资料收集	水工环工程师	王爱华	
王爱华	专业人员	水工环工程师	王爱华		
复 垦 区 土 地 利 用 现 状	地类		面积（公顷）		
	一级地类	二级地类	小计	拟损毁（公顷）	已损毁（公顷）
	交通运输用地	公路用地	0.0359	0.0359	0
	草地	其他草地	0.0795	0.0795	0
	合 计		0.1155	0.1155	0
土 地 损 毁 类 型	类 型		其中		
	面 积		拟损毁（公顷）	已损毁（公顷）	
	压占		0.0359	0.0359	0
	挖损、压占		0.0795	0.0795	
	合 计		0.1155	0.1155	0
复 垦 面	一级地类		二级地类		
	交通运输用地		已复垦	拟复垦	
	草地		0	0.0359	
	其他草地		0.0795		

积	土地复垦率 (%)			100	
	土地复垦投资估 (概) 算	静态	9752 元	5636 元/亩	
工 作 计 划 及 主 要 措 施	主要复垦措施及工程量				
	(1) 临时给排水管网、配套设施建设场地 (公路用地、其他草地)				
	a) 平整土地				
	临时用地面积 0.1155 公顷, 预估平整厚度 0.20 米, 该区土地平整需推运土方 0.1155 公顷*0.2 米=231 立方米, 土方推运距离 0-10 米。				
	b) 植被重建措施				
	针对草地对拟恢复为其他草地的区域, 播种草籽琵琶柴和沙生针茅混播比例 1: 1, 草籽播种量为 40kg/hm ² , 需要播种草籽的面积为 0.0795hm ² 。				
	监测工程:				
	a) 土地损毁监测				
	该区在公路用地、其他草地场地拟设置监测点 2 处, 从土地损毁开始监测, 拟安排 2 名工作人员进行监测, 监测 2 点次, 主要在损毁前监测 1 次、损毁后监测 1 次, 共监测 4 点次;				
	b) 土地复垦效果监测				
土地复垦效果监测:					
复垦效果监测是为保证后期土地复垦效果, 植被生长情况, 土壤肥力及土壤质量恢复情况所开展的监测, 分为土壤质量监测和复垦效果监测。					
1) 土壤质量监测					
土壤质量监测主要调查复垦区土壤背景值, 通过对比土壤中有机质、氮、磷含量等的比值判断, 项目建设对复垦区土壤肥力及土壤质量的影响。					
监测位置及频率: 监测布点 1 个, 位于项目区, 其他草地, 共 1 个监测点, 每年监测 2 次 (每 6 个月 1 次, 定于 6 月和 12 月的 1 号), 监测时间为 3 年, 共监测 6 点次;					
监测因子: pH 值、总盐、总氮、总磷、有机质、有效氮、有效磷共 7 项;					
2) 复垦效果监测					
复垦效果监测主要对采取植被恢复工程的复垦单元进行复垦效果监测, 主要监测复垦植被的生长恢复情况, 监测时间为管护期。					
监测位置及频率: 监测布点 1 个, 位于项目区, 其他草地; 共 1 个监测点, 每年监测 2 次 (每 6 个月 1 次, 定于 6 月和 12 月的 1 号), 监测时间为 3 年, 共监测 6 点次;					
监测因子: 复垦区植物生长势、高度、植物密度、成活率、覆盖度、产量 (生长量)。					
工 作 计 划 及	工程量汇总表				
	编号	定额编号	工程措施	单位	工程量
	二		土壤重构		
	1		平整工程		
	(1)	10303	场地平整	100m ³	2.31
	三		植被重建工程		
	(3)	90031	种草	hm ²	0.0795
	四		监测		
	1		土地损毁监测	次	4
	2		土地质量监测	次	6
	3		土地复垦效果监测	次	6
	五		管护		
	1		补种		
(1)	90031	种草	hm ²	0.0238	

主要措施	(2)	补 01	浇水灌溉（洒水量 2500m ³ /hm ² ）	hm ²	0.0795												
	<p>2、主要复垦工作计划 本复垦方案服务期限为 3 年 4 个月（临时土地使用期 2024 年 8 月~2024 年 11 月，复垦期为 2024 年 11 月-2024 年 12 月、管护期 2025 年 1 月-2028 年 1 月）。</p> <p>3、组织领导措施 为确保土地复垦方案提出的各项土地损毁防治措施的实施和落实，地方自然资源行政主管部门与企业联合成立土地复垦领导小组，负责工程建设中的土地复垦工程管理和实施工作，按照土地复垦实施方案的治理措施、进度安排、技术标准等，严格要求施工单位，保质保量地完成水土保持各项措施。</p> <p>4、政策措施 (1) 做好对项目区当地群众的宣传发动工作，取得广大群众的理解和支持，充分依靠政府及上级政府的有力支持。 (2) 自然资源部门制定土地复垦和植被恢复的优惠政策。 (3) 按照“谁进行损毁、谁负责复垦”的原则，进行项目区土地复垦工作。 (4) 土地复垦规划应当与土地利用总体规划相协调。 (11) 项目规划工程量及相关图纸、资料。</p> <p>5、管理措施 (1) 加强对复垦后土地的管理，严格执行复垦方案。 (2) 按照年度复垦方案逐地块落实，对土地开发复垦实行统一管理。 (3) 保护土地复垦单位的利益，调动土地复垦的积极性。 (4) 坚持全面规划，综合治理，要治理一片见效一片，不搞半截子工程。</p>																
预算依据	<p>6、技术保证措施 项目一经批准，项目实施单位必须严格按总体规划执行，并确保资金、人员、机械、技术服务到位，设立专门办公室，具体负责复垦工程的规划指导、监督、检查、组织协调和工程实施，并对其实行目标管理，确保规划设计目标的实现。</p> <p>7、资金来源和管理使用办法 工程建设中的各项土地复垦措施所需资金均来源于工程建设投资中，列入工程建设的总体安排和年度计划中，按方案有计划、有组织的实施。</p> <p>1、投资估算依据： (1)《土地复垦方案编制规程》（TD/T1031.1-2011）； (2)《土地开发整理项目规划设计规范》（TD/T1012-2000）； (3) 财政部、自然资源部《土地开发整理项目预算编制规定》（2012 年 2 月）； (4) 财政部、自然资源部《土地开发整理项目预算定额》（2012 年 2 月）； (5) 财政部、自然资源部《土地开发整理项目施工机械台班费定额》（2012 年 2 月）； (6) 自然资源部土地整理中心《土地复垦方案编制实务》（2011 年）； (7) 水利部《开发建设项目水土保持工程概（估）算编制规定》（2003 年）； (8)《关于印发土地开发整理项目预算定额标准的通知》财综（2011）128 号； (9)新疆维吾尔自治区工程造价信息网发布的巴州地区 2024 年 6 月建设工程综合价格信息定额材料价格以及实地调查价格； (10) 项目所在地的当地物价部门、物资部门等有关部门对材料设备价格的规定；</p> <p>2.投资估算： 土地复垦方案静态总投资为 9752 元。</p>																
	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">序号</th> <th rowspan="2">工程或费用名称</th> <th>费用</th> <th rowspan="2">占总投资比例</th> </tr> <tr> <th>元（万）</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>一</td> <td>工程施工费</td> <td>0.1094</td> <td>11.22%</td> </tr> <tr> <td>二</td> <td>设备费</td> <td>0.0000</td> <td>0.00%</td> </tr> </tbody> </table>					序号	工程或费用名称	费用	占总投资比例	元（万）	一	工程施工费	0.1094	11.22%	二	设备费	0.0000
序号	工程或费用名称	费用	占总投资比例														
		元（万）															
一	工程施工费	0.1094	11.22%														
二	设备费	0.0000	0.00%														

三	其他费用	0.0177	1.81%
四	监测与管护费	0.8443	86.58%
(一)	复垦监测费	0.8000	82.04%
(二)	管护费	0.0443	4.54%
五	预备费	0.0038	0.39%
(一)	基本预备费	0.0038	0.39%
(二)	价差预备费	0.0000	0.00%
(三)	风险金	0.0000	0.00%
六	静态总投资	0.9752	100.00%

填表人：虞卫东

填表日期：2024年8月