

《巴州铭鸿建材有限责任公司库尔勒砂石料矿采矿权出让收益评估报告》
主要参数表

评估项目名称	巴州铭鸿建材有限责任公司库尔勒砂石料矿采矿权出让收益评估报告
勘查程度	普查
矿种	建筑用砂石料
评估目的	延续出让，为该采矿权出让收益提供参考意见。
出让机关	库尔勒市自然资源局
评估委托人	巴州铭鸿建材有限责任公司
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	0.1141 平方千米
资源储量合计	保有控制资源量 (KZ) 矿石量 50.47 万立方米、可利用用砂石 41.23 万立方米，利用率为 81.7%。。
生产规模	10.00 万立方米/年
矿山理论服务年限	4.79 年
评估计算年限	4.79 年 (4 年 10 个月)
产品方案	0.15 ~ 4.75mm 砂、4.75 ~ 19.0mm 小石子料、19.0 ~ 37.5mm 大石子料。
采矿技术指标	采矿回采率 95%。
评估拟动用可采储量	可采储量 47.95 万立方米。
销售价格 (不含税)	水洗砂不含税销售价格为 48.67 元/立方米；大、小石子不含税销售均价为 35.40 元/立方米。
采矿权权益系数	4.40%
折现率	8%
评估价值	采矿权出让收益评估价值 <i>P</i> 为 53.69 万元，大写人民币 伍拾叁万陆仟玖佰元整 。折合单位资源储量出让收益价值为 1.06 元/立方米。
评估基准日	2024 年 4 月 30 日
评估机构	中安金石 (北京) 矿业技术服务有限公司
法定代表人	张 琴
项目负责人	孙永显
签字评估师	孙永显、程丽红