

《陕西得道路桥建筑工程有限公司新疆库尔勒市塔什店2号砂石料矿 采矿权新增资源储量出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	陕西得道路桥建筑工程有限公司新疆库尔勒市塔什店2号砂石料矿采矿权
勘查程度	普查
矿种	建筑用砂
评估目的	为延续（变更开采标高）采矿权提供出让收益评估价值参考意见
出让机关	库尔勒市自然资源局
评估委托人	库尔勒市自然资源局
评估方法	收入权益法
矿区面积	0.2885 平方千米
资源量估算标高	1130~1099 米
资源储量	保有控制资源量(KZ) 矿石量 68.26 万立方米，新增控制资源量(KZ) 矿石量 27.26 万立方米。
评估利用资源储量	控制资源量(KZ) 矿石量 68.26 万立方米。
开采方式	采用露天开采方式
采选技术指标	采矿回采率 95%，设计损失量为 0 万立方米。
评估利用可采储量	矿石量 64.85 万立方米
生产规模	30 万立方米/年
矿山理论服务年限	2.16 年
评估计算年限	2.16 年
产品方案	建筑用砂原矿矿石
折现率	8%
采矿权权益系数	4.5%
评估结果	采矿权范围内新增资源储量（矿石量 27.26 万立方米）的出让收益评估价值为 28.35 万元 ，大写人民币 贰拾捌万叁仟伍佰元整 。折合单位矿石资源量出让收益评估价值为 1.04 元/立方米。
评估基准日	2024 年 03 月 31 日
评估机构	中联资产评估集团吉林长城有限公司
法定代表人	吕桂芝
项目负责人	周长兴
签字评估师	周长兴、张广宣